

**Jasmin Ademović, gradski vijećnik**

**GRAD SARAJEVO  
GRADSKO VIJEĆE  
Predsjedavajući Gradskog vijeća**

**Predmet: Inicijativa davanje imena zgradi DPO**

Upućujem inicijativu Gradskom vijeću da donese sljedeće zaključke:

1. Zadužuje se Gradonačelnica da za sljedeću sjednicu Gradskog vijeća predloži Gradskom vijeću Grada Sarajeva donošenje odluke kojom će se zgrada „DPO“ – Zgrada društveno političkih organizacija Grada Sarajeva“ preimenovati tako da se zove „Upravna zgrada organa Grada Sarajeva“.

**Obrazloženje**

Gradsko vijeće prihvata prijenos prava vlasništva i posjeda nad zgradom DPO uskoro postaje vlasnik, posjednik i upravitelj ove izuzetno vrijedne zgrade.

Po uspostavljanju knjižnog vlasništva i upisu posjeda, Grad Sarajevo kao vlasnik zgrade, može i treba odlučiti o njezinom nazivu.

U Sarajevu 20.07.2022. godine,

Jasmin Ademović, s.r.

**Jasmin Ademović, gradski vijećnik**

**GRAD SARAJEVO  
GRADSKO VIJEĆE  
Predsjedavajući Gradskog vijeća**

**Predmet:** Inicijativa za hitnu realizaciju Ugovora o prijenosu prava vlasništva i posjeda bez naknade, te za realizaciju pripremnih aktivnosti u smislu vlasničkog upravljanja zgradom i pripadajućim zemljištem

Upućujem inicijativu Gradskom vijeću da donese sljedeće zaključke:

1. Zadužuje se Gradonačelnica da u najkraćem mogućem roku izvrši sve potrebno da bi Grad Sarajevo postao uknjiženi vlasnik, upisani posjednik i stvarni upravitelj nekretnina iz ugovora sa zgradom DPO i to:
  - potpiše ugovor o prijenosu prava vlasništva i posjeda nad zgradom DPO i pripadajućim zemljištem sa Zavodom za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i koordinira obavezu notara da u najkraćem roku podnese zahtjev za predbilježbu prava vlasništva u Zemljišno knjižnom uredu nadležnog suda;
  - odmah po potpisivanju ugovora podnese zahtjev nadležnoj Kantonalnoj poreskoj upravi za izdavanje potvrde o oslobađanju od poreza po osnovi potpisanog ugovora;
  - odmah po pribavljanju potvrde poreske uprave, pokrene postupke uknjižbe prava vlasništva Grada Sarajeva nad nekretninom iz Ugovora kod nadležnog suda u Sarajevu, odnosno pravo posjeda kod Službe za imovinsko pravne odnose, katastar i nekretnine Općine Centar Sarajevo;
  - odmah po upisu prava vlasništva, odnosno posjeda izvrši prijenos svih komunalnih priključaka i ostvari pravo da se evidentira kao vlasnik i korisnik istih, i to onih priključaka na kojima Grad Sarajevo već nije evidentiran kao korisnik.
2. Zadužuje se Gradonačelnica da, do kraja augusta mjeseca, predloži Administrativnoj komisiji prostor koji je optimalno potreban Gradonačelnici i gradskoj administraciji za redovan rad u zgradi DPO.
3. Zadužuje se Administrativna komisija Gradskog vijeća da za septembarsku sjednicu predloži Gradskom vijeću, u odgovarajućoj formi, tekst sporazuma Grada Sarajeva sa nadležnim organom Federacije BiH za nastavak korištenja dijela prostorija u zgradi DPO, sa uslovima pod kojim bi Grad Sarajevo mogao ustupiti dio prostorija na korištenje Parlamentu F BiH sa pripadajućim stručnim službama, uz prethodno pribavljeno mišljenje Pravobranilaštva Grada Sarajeva.

## Obrazloženje

Gradsko vijeće prihvata prijenos prava vlasništva i posjeda nad zgradom DPO i pripadajućim zemljištem, međutim da bi formalno postao knjižni vlasnik i upisani posjednik, te upravitelj, potrebno je izvršiti određene radnje i to što prije.

Budući da je cilj ovom Gradskom vijeću da se rad organa Grada Sarajeva i gradske administracije organizira u odgovarajućim uslovima na jednom mjestu, u zgradi kojoj je Grad Sarajevo vlasnik i kojom upravlja i koja je građena za potrebe organa Grada i gradske administracije, potrebno je poduzeti sve potrebne korake kako bi se, što je moguće prije, došlo do željenog cilja.

U Sarajevu 20.07.2022. godine,

Jasmin Ademović, s.r.

**Jasmin Ademović, gradski vijećnik**

**GRAD SARAJEVO  
GRADSKO VIJEĆE  
Predsjedavajući Gradskog vijeća**

**Predmet: Inicijativa za planiranje obnove zgrade DPO**

Upućujem inicijativu Gradskom vijeću da donese sljedeće zaključke:

1. Zadužuje se Gradonačelnica da projektu obnove zgrade DPO-a uvrsti u trogodišnji plan rada, u Dokument okvirnog budžeta, u program javnih investicija za period 2023-2025. godine, te u Plan rada Grada Sarajeva za 2023. godinu.
2. Zadužuje se Gradonačelnica da za sljedeću sjednicu Gradskog vijeća predloži Gradskom vijeću pristupanje projektu obnove i adaptacije zgrade DPO, a da do kraja tekuće godine pribavi studiju izvodljivosti projekta obnove zgrade DPO, a da pri predlaganju Budžeta Grada Sarajeva za 2023. godinu, predloži sredstva potrebna za izradu projektne dokumentacije za cjelovitu obnovu zgrade DPO, te sredstva za početak izvođenja radova.

**Obrazloženje**

Gradsko vijeće prihvata prijenos prava vlasništva i posjeda nad zgradom DPO uskoro postaje vlasnik, posjednik i upravitelj ove izuzetno vrijedne zgrade.

Budući da Grad Sarajevo nije bio uknjiženi vlasnik zgrade, već korisnik jednog njezinog dijela, do sada nisu bili stvoreni uslovi za cjelovitu obnovu zgrade, a što je trideset godina poslije rata više nego potrebno.

Potrebno je obnoviti mašinske i druge instalacije, obnoviti fasadu i zgradu utopli.

Zgrada je građena upravo za namjenu gradske administracije i svojom fleksibilnom organizacijom omogućava jednostavno prilagođavanje reorganizaciji rada i novonastalim potrebama, te je moguće adaptirati tako da optimalno odgovori potrebama rada organa Grada Sarajeva i gradske administracije na duže vrijeme.

Ovim bi Grad Sarajevo dobio uslovan i reprezentativan objekt na odgovarajućoj lokaciji.

Da bi se to sve uradilo, što je moguće prije, potrebno je poduzeti korake koji su navedeni u ovoj inicijativi.

U Sarajevu 20.07.2022. godine,

Jasmin Ademović, s.r.